

## **Dossier Prévisionnel**

### **SARL DUPONT**

15 Avenue de la Libération

42610 SAINT ETIENNE

**Prévisionnel de Création d'activité**  
de 01/2013 à 12/2015

## Sommaire

Hypothèses retenues	
pour l'établissement des comptes prévisionnels .....	3
Comptes Généraux.....	5
Soldes intermédiaires de gestion .....	6
Soldes intermédiaires de gestion .....	8
Bilan (Actif).....	10
Bilan (Passif) .....	11
Analyse de l'exploitation .....	12
Ratios d'exploitation .....	13
Seuil de rentabilité économique .....	14
Analyse financière .....	15
Capacité d'autofinancement.....	16
Besoins en fonds de roulement.....	16
Tableau de financement .....	17
Plan de financement .....	17
Trésorerie (N).....	18
Trésorerie (N+1) .....	18
Trésorerie (N+2) .....	18
Annexes.....	20
Investissements.....	21
Financements des investissements.....	21
Remboursements des emprunts .....	21

## **Hypothèses retenues pour l'établissement des comptes prévisionnels**

Mme DUPONT Brigitte a pour projet de créer la société SARL DUPONT. La société aura pour activité la vente d'articles lunetteries et lentilles oculaires.

Ce dossier prévisionnel présente les 3 premiers exercices d'activité soit, par hypothèse, du 01/01/2013 au 31/12/2015.

### **I/ Investissements :**

Les investissements nécessaires à l'activité s'élèvent à un total de 80 000 € répartis comme suit :

Droit au bail :	15 000 €
Matériel :	35 000 € amorti sur 5 ans
Agencements :	30 000 € amorti sur 8 ans

### **II/ Financements :**

Le capital de la société est de 10 000 €, libéré entièrement à la création et détenu à 100 % par Mme DUPONT.

Elle apporte également la somme de 25 000 € en compte courant.

Les investissements et une partie du stock initial seront financés par un emprunt bancaire de 100 000 € remboursable sur 7 ans en mensualités constantes au taux de 3.8 % assurance comprise.

### **III/ Exploitation :**

La société aura pour activité la vente de lunettes de vue, de soleil ainsi que de lentilles oculaires.

Il est prévu une progression du chiffre d'affaires de 3 % par an.

La marge réalisée est estimée à 65 %.

Les chiffres d'affaires prévisionnels sont estimés à :

- Exercice N :	250 000 €
- Exercice N+1 :	257 500 €
- Exercice N+2 :	265 225 €

L'activité est soumise au taux de TVA de 19.6 %.

Il est prévu l'embauche d'un opticien. Il percevra une rémunération brute annuelle de 20 400 €.

Les cotisations sociales sont calculées aux taux de 38 % pour la part patronale et de 22 % pour la part salariale.

Mme DUPONT aura le statut de gérant majoritaire et percevra une rémunération mensuelle de 2 400 €. Ses cotisations sociales sont calculées au taux moyen de 44.30 % CSG-RDS comprises.

**IV/ Besoin en Fonds de Roulement :**

Les clients règlent sous 30 jours.

Les fournisseurs de marchandises sont réglés sous 30 jours.

Le stock initial de marchandises est acquis dès la création de la société pour un montant de 35 000 € HT. Ce stock augmentera progressivement au cours de l'exercice pour atteindre 9 mois d'approvisionnements.

**Fait le 22 décembre 2012,**

**AXENS  
Expert-comptable**

**Avertissement :**

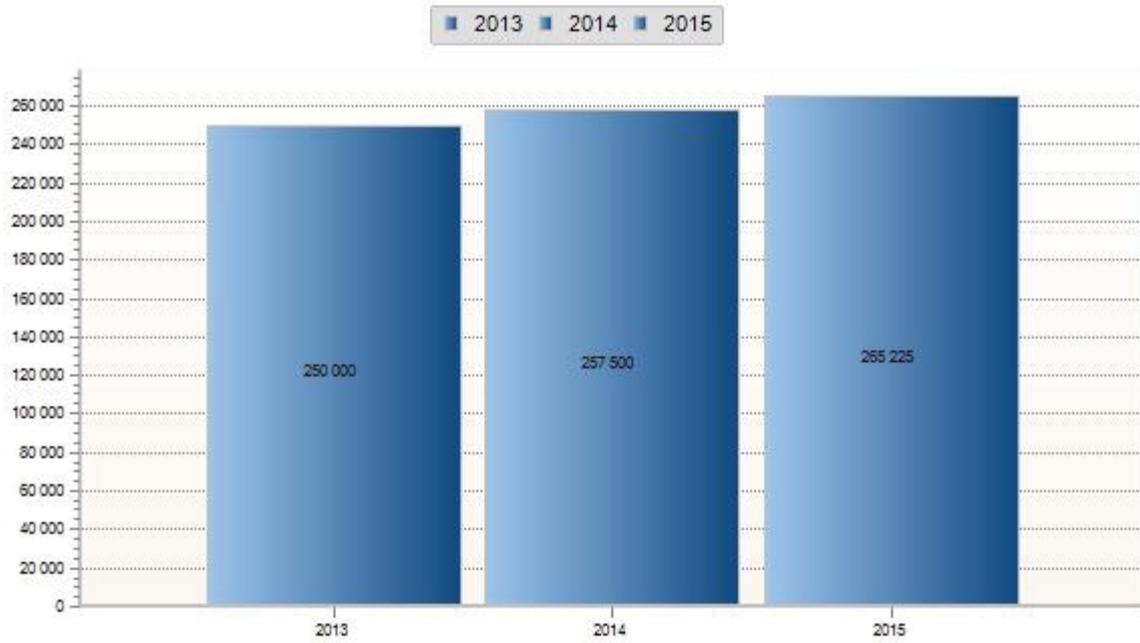
Ce prévisionnel a été rédigé de bonne foi au vue des hypothèses et des informations qui nous ont été communiquées. Il n'a été procédé à aucune étude de marché de notre part, et l'essentiel de l'étude repose sur le volume de chiffre d'affaires et des charges de fonctionnement directes et indirectes arrêtées par la direction de l'entreprise.

## Comptes Généraux

## Compte de résultat synthétique

Soldes intermédiaires de gestion	2013	%	2014	%	2015	%
Ventes de marchandises	250 000	100%	257 500	100%	265 225	100%
Achats effectués de marchandises	153 125	61%	92 094	36%	94 857	36%
Stock initial de marchandises			65 625	25%	67 594	25%
Stock final de marchandises	65 625	26%	67 594	26%	69 622	26%
Variation de stock de marchandises	-65 625	-26%	-1 969	-1%	-2 028	-1%
Achats consommés de marchandises	87 500	35%	90 125	35%	92 829	35%
<b>Marge commerciale</b>	<b>162 500</b>	<b>65%</b>	<b>167 375</b>	<b>65%</b>	<b>172 396</b>	<b>65%</b>
Chiffre d'affaires	250 000	100%	257 500	100%	265 225	100%
Ventes + Production réelle	250 000	100%	257 500	100%	265 225	100%
Achats consommés	87 500	35%	90 125	35%	92 829	35%
<b>Marge globale</b>	<b>162 500</b>	<b>65%</b>	<b>167 375</b>	<b>65%</b>	<b>172 396</b>	<b>65%</b>
Fournitures consommables	5 300	2%	5 459	2%	5 624	2%
Services extérieurs	28 600	11%	27 445	11%	27 799	10%
Charges externes	33 900	14%	32 904	13%	33 423	13%
<b>Valeur ajoutée</b>	<b>128 600</b>	<b>51%</b>	<b>134 471</b>	<b>52%</b>	<b>138 973</b>	<b>52%</b>
Impôts et taxes	1 051	0%	1 105	0%	1 161	0%
Salaire brut (Salariés)	20 400	8%	20 808	8%	21 224	8%
Charges sociales (Salariés)	7 752	3%	7 908	3%	8 063	3%
Salaire brut (Dirigeant)	24 000	10%	25 200	10%	26 400	10%
Cotisations TNS	11 746	5%	12 328	5%	12 911	5%
Charges de personnel	63 898	26%	66 244	26%	68 598	26%
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>63 651</b>	<b>25%</b>	<b>67 122</b>	<b>26%</b>	<b>69 214</b>	<b>26%</b>
Dotations aux amortissements	10 750	4%	10 750	4%	10 750	4%
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>52 901</b>	<b>21%</b>	<b>56 372</b>	<b>22%</b>	<b>58 464</b>	<b>22%</b>
Charges financières	3 742	2%	3 089	1%	2 577	1%
Résultat financier	-3 742	-2%	-3 089	-1%	-2 577	-1%
<b>Résultat courant</b>	<b>49 159</b>	<b>20%</b>	<b>53 283</b>	<b>21%</b>	<b>55 887</b>	<b>21%</b>
Impôt sur les bénéfices	9 397	4%	10 772	4%	11 640	4%
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>39 762</b>	<b>16%</b>	<b>42 511</b>	<b>17%</b>	<b>44 247</b>	<b>17%</b>
Capacité d'autofinancement	50 512	20%	53 261	21%	54 997	21%

### Chiffre d'affaires global



## Compte de résultat détaillé

Soldes intermédiaires de gestion	2013	%	2014	%	2015	%
Ventes de marchandises	250 000	100%	257 500	100%	265 225	100%
Ventes de marchandises	250 000	100%	257 500	100%	265 225	100%
Achats effectués de marchandises	153 125	61%	92 094	36%	94 857	36%
Ventes de marchandises	153 125	61%	92 094	36%	94 857	36%
Stock initial de marchandises			65 625	25%	67 594	25%
Ventes de marchandises			65 625	25%	67 594	25%
Stock final de marchandises	65 625	26%	67 594	26%	69 622	26%
Ventes de marchandises	65 625	26%	67 594	26%	69 622	26%
Variation de stock de marchandises	-65 625	-26%	-1 969	-1%	-2 028	-1%
Ventes de marchandises	-65 625	-26%	-1 969	-1%	-2 028	-1%
Achats consommés de marchandises	87 500	35%	90 125	35%	92 829	35%
Ventes de marchandises	87 500	35%	90 125	35%	92 829	35%
<b>Marge commerciale</b>	<b>162 500</b>	<b>65%</b>	<b>167 375</b>	<b>65%</b>	<b>172 396</b>	<b>65%</b>
Ventes de marchandises	162 500	65%	167 375	65%	172 396	65%
Chiffre d'affaires	250 000	100%	257 500	100%	265 225	100%
Ventes + Production réelle	250 000	100%	257 500	100%	265 225	100%
Achats consommés	87 500	35%	90 125	35%	92 829	35%
<b>Marge globale</b>	<b>162 500</b>	<b>65%</b>	<b>167 375</b>	<b>65%</b>	<b>172 396</b>	<b>65%</b>
Fournitures consommables	5 300	2%	5 459	2%	5 624	2%
Electricité	2 900	1%	2 987	1%	3 077	1%
Eau	700	0%	721	0%	743	0%
Petit équipement	1 000	0%	1 030	0%	1 061	0%
Fournitures administratives	700	0%	721	0%	743	0%
Services extérieurs	28 600	11%	27 445	11%	27 799	10%
Location immobilière	15 600	6%	15 600	6%	15 600	6%
Location de matériels	400	0%	412	0%	424	0%
Entretien et réparations	1 500	1%	1 545	1%	1 591	1%
Primes d'assurances	1 600	1%	1 648	1%	1 697	1%
Honoraires comptables	2 000	1%	2 060	1%	2 122	1%
Honoraires sociaux	300	0%	309	0%	318	0%
Honoraires juridiques	500	0%	515	0%	530	0%
Honoraires de constitution	1 500	1%				
Publicité, publications	2 000	1%	2 060	1%	2 122	1%
Déplacements	1 000	0%	1 030	0%	1 061	0%
Frais télécommunications	1 000	0%	1 030	0%	1 061	0%
Services bancaires	1 200	0%	1 236	0%	1 273	0%
Charges externes	33 900	14%	32 904	13%	33 423	13%
<b>Valeur ajoutée</b>	<b>128 600</b>	<b>51%</b>	<b>134 471</b>	<b>52%</b>	<b>138 973</b>	<b>52%</b>
Impôts et taxes	1 051	0%	1 105	0%	1 161	0%
CFE	800	0%	850	0%	900	0%
Taxe d'apprentissage	139	0%	141	0%	144	0%
Formation continue	112	0%	114	0%	117	0%
Salaire brut (Salariés)	20 400	8%	20 808	8%	21 224	8%
Salarié	20 400	8%	20 808	8%	21 224	8%
Charges sociales (Salariés)	7 752	3%	7 908	3%	8 063	3%
Salarié	7 752	3%	7 908	3%	8 063	3%
Salaire brut (Dirigeant)	24 000	10%	25 200	10%	26 400	10%

Rémunération du dirigeant	24 000	10%	25 200	10%	26 400	10%
Cotisations TNS	11 746	5%	12 328	5%	12 911	5%
Allocation familiale	1 296	1%	1 361	1%	1 426	1%
Maladie / Maternité, Indemnités journalières	1 728	1%	1 814	1%	1 901	1%
Retraite, Invalidité / Décès	5 988	2%	6 287	2%	6 586	2%
CSG déductible, FPC	1 777	1%	1 861	1%	1 945	1%
CSG + CRDS non déductible	957	0%	1 005	0%	1 053	0%
Charges de personnel	63 898	26%	66 244	26%	68 598	26%
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>63 651</b>	<b>25%</b>	<b>67 122</b>	<b>26%</b>	<b>69 214</b>	<b>26%</b>
Dotations aux amortissements	10 750	4%	10 750	4%	10 750	4%
Matériel industriel	7 000	3%	7 000	3%	7 000	3%
Agencements divers	3 750	2%	3 750	1%	3 750	1%
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>52 901</b>	<b>21%</b>	<b>56 372</b>	<b>22%</b>	<b>58 464</b>	<b>22%</b>
Charges financières	3 742	2%	3 089	1%	2 577	1%
Intérêts sur emprunts	3 580	1%	3 089	1%	2 577	1%
Agios bancaires	162	0%				
Résultat financier	-3 742	-2%	-3 089	-1%	-2 577	-1%
<b>Résultat courant</b>	<b>49 159</b>	<b>20%</b>	<b>53 283</b>	<b>21%</b>	<b>55 887</b>	<b>21%</b>
Impôt sur les bénéfices	9 397	4%	10 772	4%	11 640	4%
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>39 762</b>	<b>16%</b>	<b>42 511</b>	<b>17%</b>	<b>44 247</b>	<b>17%</b>
Capacité d'autofinancement	50 512	20%	53 261	21%	54 997	21%

## Bilan détaillé

Bilan (Actif)	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015
Immobilisations incorporelles	15 000	15 000	15 000
Immobilisations corporelles	65 000	65 000	65 000
- Amortissements corporels	10 750	21 500	32 250
Immobilisations nettes	69 250	58 500	47 750
Stocks de marchandises	65 625	67 594	69 622
Créances clients	25 415	26 178	26 963
TVA déductible	211	217	224
Disponibilités	29 324	56 637	95 072
Actif circulant	120 575	150 626	191 881
<b>Total de l'actif</b>	<b>189 825</b>	<b>209 126</b>	<b>239 631</b>

Bilan (Passif)	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015
Capital social	10 000	10 000	10 000
Réserves, Report à nouveau		39 762	82 273
Résultat de l'exercice	39 762	42 511	44 247
<b>Capitaux propres</b>	<b>49 762</b>	<b>92 273</b>	<b>136 520</b>
Emprunts	87 284	74 077	60 358
Comptes courants	25 000	25 000	25 000
Dettes fournisseurs	13 295	10 686	11 007
Organismes sociaux	3 074	3 148	3 226
TVA à payer	1 762	2 311	2 391
Impôt société	9 397	1 376	868
Autres dettes fiscales	251	255	261
<b>Total des dettes</b>	<b>140 063</b>	<b>116 853</b>	<b>103 111</b>
<b>Total du passif</b>	<b>189 825</b>	<b>209 126</b>	<b>239 631</b>

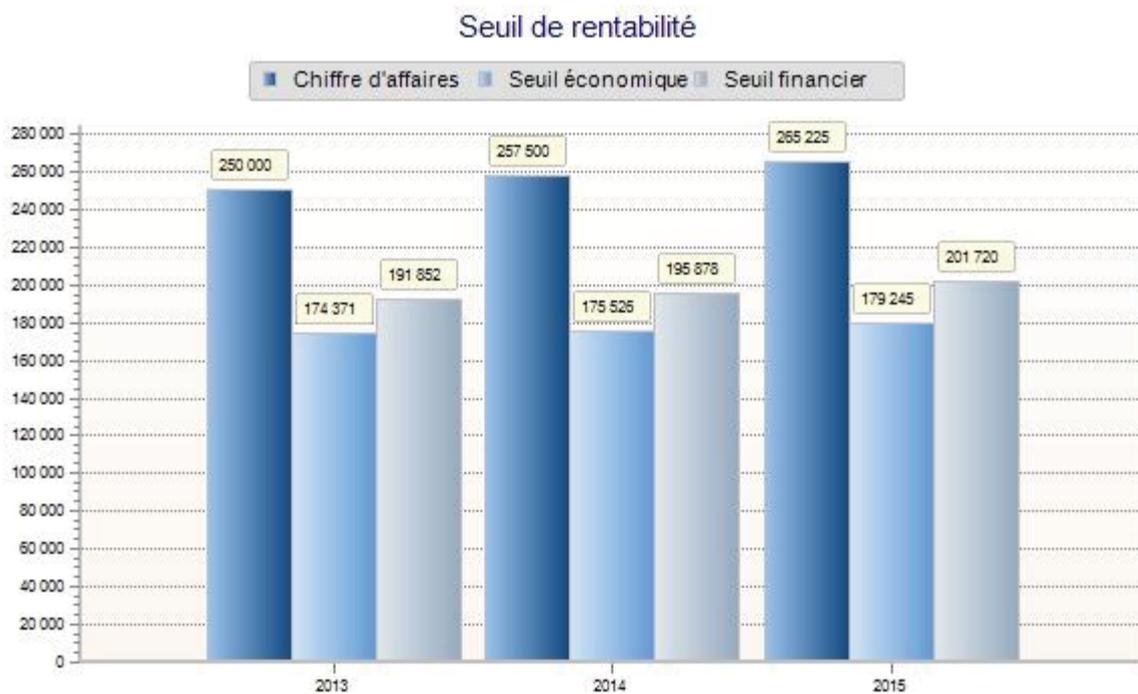
## Analyse de l'exploitation

## Ratios d'exploitation

Ratios d'exploitation	2013	2014	2015
Ventes de marchandises	100%	100%	100%
Achats effectués de marchandises	61%	36%	36%
Marge commerciale	65%	65%	65%
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
Ventes + Production réelle	100%	100%	100%
Achats consommés	35%	35%	35%
<b>Marge globale</b>	<b>65%</b>	<b>65%</b>	<b>65%</b>
Fournitures consommables	2%	2%	2%
Services extérieurs	11%	11%	10%
Charges externes	14%	13%	13%
<b>Valeur ajoutée</b>	<b>51%</b>	<b>52%</b>	<b>52%</b>
Impôts et taxes	0%	0%	0%
Salaire brut (Salariés)	8%	8%	8%
Charges sociales (Salariés)	3%	3%	3%
Salaire brut (Dirigeant)	10%	10%	10%
Cotisations TNS	5%	5%	5%
Charges de personnel	26%	26%	26%
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>25%</b>	<b>26%</b>	<b>26%</b>
Dotations aux amortissements	4%	4%	4%
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>21%</b>	<b>22%</b>	<b>22%</b>
Charges financières	2%	1%	1%
Résultat financier	-2%	-1%	-1%
<b>Résultat courant</b>	<b>20%</b>	<b>21%</b>	<b>21%</b>
Impôt sur les bénéfices	4%	4%	4%
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>16%</b>	<b>17%</b>	<b>17%</b>

## Seuil de rentabilité

Seuil de rentabilité économique	2013	2014	2015
<b>Ventes + Production réelle</b>	<b>250 000</b>	<b>257 500</b>	<b>265 225</b>
Achats consommés	87 500	90 125	92 829
Total des coûts variables	87 500	90 125	92 829
Marge sur coût variable	162 500	167 375	172 396
<b>Taux de marge sur coût variable (%)</b>	<b>65,00%</b>	<b>65,00%</b>	<b>65,00%</b>
Coûts fixes	113 341	114 092	116 509
<b>Total des charges</b>	<b>200 841</b>	<b>204 217</b>	<b>209 338</b>
Résultat courant avant impôt	49 159	53 283	55 887
<b>Seuil de rentabilité</b>	<b>174 371</b>	<b>175 526</b>	<b>179 245</b>
Excédent / Insuffisance	75 629	81 974	85 980
Point mort (jours)	251 jours	245 jours	243 jours



## Analyse financière

## Capacité d'autofinancement

Capacité d'autofinancement	2013	2014	2015
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>39 762</b>	<b>42 511</b>	<b>44 247</b>
+ Dotations aux amortissements	10 750	10 750	10 750
<b>Capacité d'autofinancement</b>	<b>50 512</b>	<b>53 261</b>	<b>54 997</b>
- Remboursement des emprunts	12 716	13 207	13 719
Autofinancement net	37 796	40 054	41 278

## Cycle d'exploitation synthétique

Besoins en fonds de roulement	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015
Stocks de marchandises	65 625	67 594	69 622
Ventes de marchandises	25 415	26 178	26 963
Chiffre d'affaires (Total)	25 415	26 178	26 963
TVA déductible	211	217	224
Besoins d'exploitation (Total)	91 251	93 989	96 809
<b>Total des besoins</b>	<b>91 251</b>	<b>93 989</b>	<b>96 809</b>
Achats de marchandises	12 009	9 362	9 643
Achats effectués (Total)	12 009	9 362	9 643
Services extérieurs	1 286	1 324	1 364
Charges externes (Total)	1 286	1 324	1 364
Impôts et taxes	251	255	261
Cotisations sociales	3 074	3 148	3 226
TVA à payer	1 762	2 311	2 391
Impôt société	9 397	1 376	868
Ressources d'exploitation	27 779	17 776	17 753
<b>Total des ressources</b>	<b>27 779</b>	<b>17 776</b>	<b>17 753</b>
Variation du B.F.R.	63 472	12 741	2 843
<b>Besoins en fonds de roulement</b>	<b>63 472</b>	<b>76 213</b>	<b>79 056</b>

## Tableau de financement

Tableau de financement	2013	2014	2015
Apports en capital	10 000		
Apports en comptes courants	25 000		
Souscription d'emprunts	100 000		
Capacité d'autofinancement	50 512	53 261	54 997
<b>Total des ressources</b>	<b>185 512</b>	<b>53 261</b>	<b>54 997</b>
Immobilisations incorporelles	15 000		
Immobilisations corporelles	65 000		
Immobilisations (Total)	80 000		
Remboursement d'emprunts	12 716	13 207	13 719
<b>Total des emplois</b>	<b>92 716</b>	<b>13 207</b>	<b>13 719</b>
Variation du F.R.	92 796	40 054	41 278
<b>Fonds de roulement</b>	<b>92 796</b>	<b>132 850</b>	<b>174 128</b>

## Plan de financement

Plan de financement	2013	2014	2015
Immobilisations incorporelles	15 000		
Immobilisations corporelles	65 000		
Immobilisations (Total)	80 000		
Variation du B.F.R.	63 472	12 741	2 843
Remboursements d'emprunts	12 716	13 207	13 719
<b>Total des besoins</b>	<b>156 188</b>	<b>25 948</b>	<b>16 562</b>
Apports en capital	10 000		
Apports en comptes courants	25 000		
Souscription d'emprunts	100 000		
Capacité d'autofinancement	50 512	53 261	54 997
<b>Total des ressources</b>	<b>185 512</b>	<b>53 261</b>	<b>54 997</b>
Variation de trésorerie	29 324	27 313	38 435
<b>Solde de trésorerie</b>	<b>29 324</b>	<b>56 637</b>	<b>95 072</b>

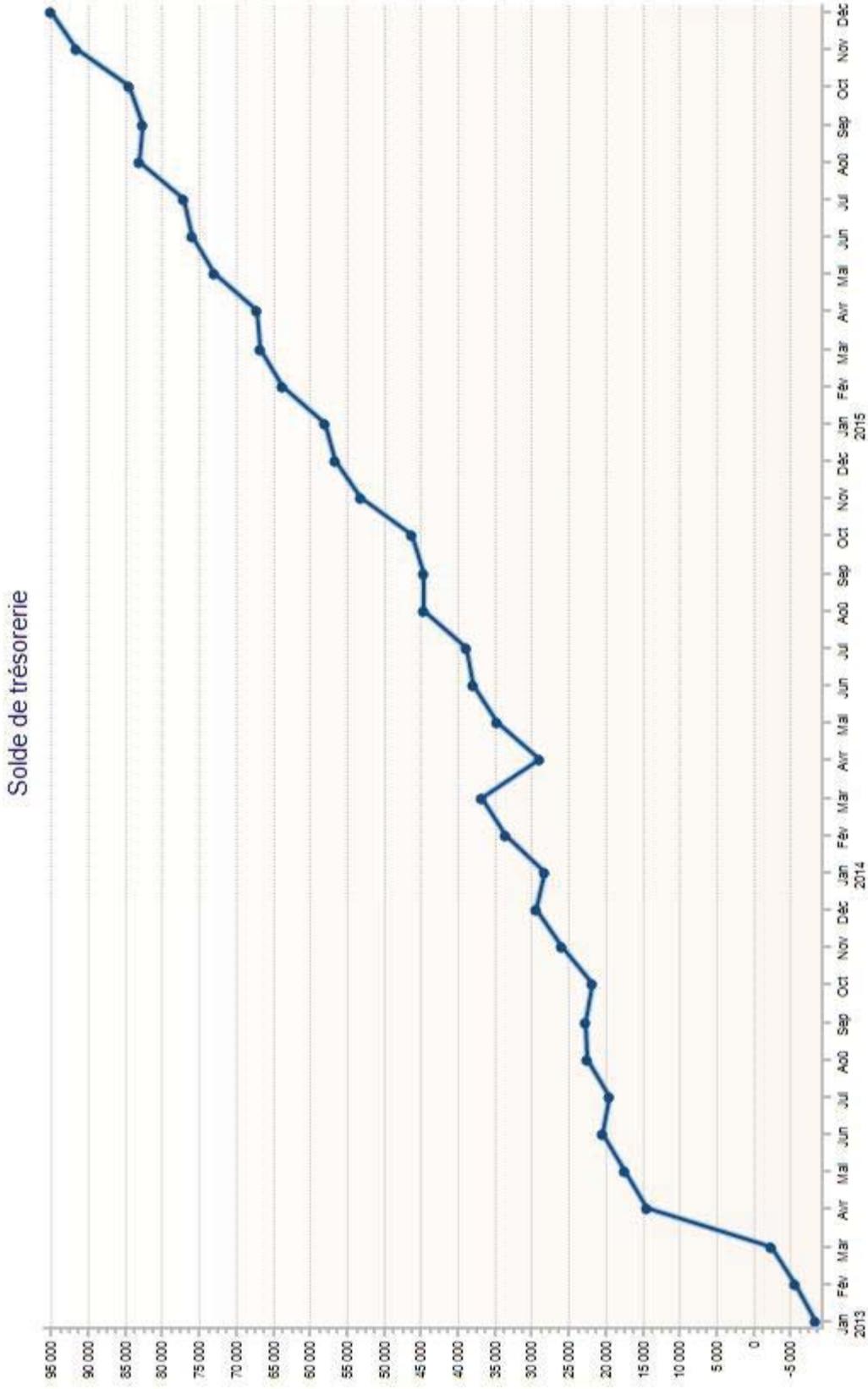
## ETAT DE LA TRESORERIE

Trésorerie (N)	Jan 2013	Fév 2013	Mar 2013	Avr 2013	Mai 2013	Jun 2013	Jul 2013	Août 2013	Sep 2013	Oct 2013	Nov 2013	Déc 2013	Total
Encaissements	135 000	25 415	25 415	43 253	25 415	25 415	25 415	25 415	19 435	25 415	25 415	25 415	426 423
Décaissements	143 360	22 563	22 237	26 441	22 418	22 531	26 279	22 418	19 188	26 279	21 242	22 155	397 111
Solde précédent	-8 360	-8 360	-5 508	-2 330	14 482	17 479	20 363	19 499	22 496	22 743	21 879	26 052	
Variation de la trésorerie		2 852	3 178	16 812	2 997	2 884	-864	2 997	247	-864	4 173	3 260	
<b>Solde de trésorerie</b>	<b>-8 360</b>	<b>-5 508</b>	<b>-2 330</b>	<b>14 482</b>	<b>17 479</b>	<b>20 363</b>	<b>19 499</b>	<b>22 496</b>	<b>22 743</b>	<b>21 879</b>	<b>26 052</b>	<b>29 312</b>	
Encours clients	25 415	25 415	25 415	25 415	25 415	25 415	25 415	19 435	25 415	25 415	25 415	25 415	

Trésorerie (N+1)	Jan 2014	Fév 2014	Mar 2014	Avr 2014	Mai 2014	Jun 2014	Jul 2014	Août 2014	Sep 2014	Oct 2014	Nov 2014	Déc 2014	Total
Encaissements	25 415	26 178	26 178	26 178	26 178	26 178	26 178	26 178	20 019	26 178	26 178	26 178	307 214
Décaissements	26 509	20 801	23 012	33 888	20 547	23 012	25 089	20 449	20 161	24 491	19 315	22 630	279 904
Solde précédent	29 312	28 218	33 595	36 761	29 051	34 682	37 848	38 937	44 666	44 524	46 211	53 074	
Variation de la trésorerie	-1 094	5 377	3 166	-7 710	5 631	3 166	1 089	5 729	-142	1 687	6 863	3 548	
<b>Solde de trésorerie</b>	<b>28 218</b>	<b>33 595</b>	<b>36 761</b>	<b>29 051</b>	<b>34 682</b>	<b>37 848</b>	<b>38 937</b>	<b>44 666</b>	<b>44 524</b>	<b>46 211</b>	<b>53 074</b>	<b>56 622</b>	
Encours clients	26 178	26 178	26 178	26 178	26 178	26 178	26 178	20 019	26 178	26 178	26 178	26 178	

Trésorerie (N+2)	Jan 2015	Fév 2015	Mar 2015	Avr 2015	Mai 2015	Jun 2015	Jul 2015	Août 2015	Sep 2015	Oct 2015	Nov 2015	Déc 2015	Total
Encaissements	26 178	26 963	26 963	26 963	26 963	26 963	26 963	26 963	20 619	26 963	26 963	26 963	316 427
Décaissements	24 714	21 386	23 940	26 536	21 127	23 940	25 776	21 026	21 003	25 160	19 836	23 546	277 990
Solde précédent	56 622	58 086	63 663	66 686	67 113	72 949	75 972	77 159	83 096	82 712	84 515	91 642	
Variation de la trésorerie	1 464	5 577	3 023	427	5 836	3 023	1 187	5 937	-384	1 803	7 127	3 417	
<b>Solde de trésorerie</b>	<b>58 086</b>	<b>63 663</b>	<b>66 686</b>	<b>67 113</b>	<b>72 949</b>	<b>75 972</b>	<b>77 159</b>	<b>83 096</b>	<b>82 712</b>	<b>84 515</b>	<b>91 642</b>	<b>95 059</b>	
Encours clients	26 963	26 963	26 963	26 963	26 963	26 963	26 963	20 619	26 963	26 963	26 963	26 963	

Évolution du solde de trésorerie sur la période 01/2013 à 12/2015



## Annexes

## Investissements

Investissements	2013	2014	2015
Immobilisations incorporelles	15 000		
Droit au bail	15 000		
Immobilisations corporelles	65 000		
Matériel industriel	35 000		
Agencements divers	30 000		
Total des investissements à réaliser	80 000		
Immobilisations existantes		80 000	80 000
<b>Total des immobilisations</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>

## Financement des investissements

Financements des investissements	2013	2014	2015
Apports en capital	10 000		
Capital social	10 000		
Apports en comptes courants	25 000		
Apports en comptes courants	25 000		
Emprunts	100 000		
Emprunt	100 000		
<b>Total des financements</b>	<b>135 000</b>		
Ecart de financement	55 000		

## Remboursement des emprunts

Remboursements des emprunts	2013	2014	2015
Capital remboursé	12 716	13 207	13 719
Emprunt	12 716	13 207	13 719
Charges d'intérêts	3 580	3 089	2 577
Emprunt	3 580	3 089	2 577
<b>Echéances d'emprunts</b>	<b>16 296</b>	<b>16 296</b>	<b>16 296</b>
Emprunt	16 296	16 296	16 296
Capital restant dû	87 284	74 077	60 358
Emprunt	87 284	74 077	60 358